

**Programma Nazionale Equità nella Salute 2021-2027- Realizzazione degli interventi relativi alle Azioni della PRIORITA 2" Servizi sanitari di qualità (FESR) – Obiettivo Specifico RSO4.5 - AZIONE 4.5.1 - DGR n. 4/22 del 22.01.2025**

**Codice progetto SISAR AMC: UP-07-2025-PNE\_CSMIGL CUP: B32C24000420007**

## **DETERMINAZIONE DEGLI ONORARI PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA**

Il presente Schema di calcolo degli onorari professionali è allegato al Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ai sensi degli articoli 41, 42 e 66 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (*Codice dei contratti pubblici*), in coerenza con quanto previsto dall’Allegato I.13, che definisce i criteri per la determinazione dei corrispettivi dei servizi di architettura e ingegneria.

La stima dei compensi è stata elaborata applicando i parametri e le tabelle del D.M. 17 giugno 2016, *“Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione”*, come richiamato e aggiornato dal citato Allegato I.13.

Il corrispettivo da porre a base di gara è costituito dal compenso professionale e dalle spese e oneri accessori, determinati in relazione alle prestazioni richieste e ai seguenti parametri generali del D.M. 17/06/2016:

Il compenso professionale complessivo (CP) è calcolato secondo la formula:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P) \text{ dove:}$$

- V – valore dell’opera, determinato dal costo delle singole categorie componenti l’intervento;
- G – grado di complessità della prestazione;
- Q – coefficiente di specificità della prestazione in relazione alla fase progettuale;
- P – parametro base percentuale.

Le spese generali e gli oneri accessori sono calcolati in forma forfettaria, nella misura massima:

- del 25% del compenso per opere fino a € 1.000.000,00;
- del 10% per opere pari o superiori a € 25.000.000,00; per importi intermedi, mediante interpolazione lineare.

Il calcolo tiene conto della tipologia dell’intervento, rientrante nell’ambito dell’edilizia pubblica sanitaria, delle categorie e classi d’importo e delle fasi prestazionali (progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori e collaudo).

Il seguente calcolo costituisce parte integrante del DIP e rappresenta il riferimento tecnico-economico per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara per l’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi ai lavori del Centro di Salute Mentale (CSM) di Carbonia.

## CALCOLO DEGLI ONORARI PROFESSIONALI

Destinazione funzionale delle opere: **E.10 - Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria**

Categoria d'opera: **Edilizia**

Destinazione: **Sanità**

- Valore dell'opera (V): **240.000,00 €**
- Grado di complessità (G): **1,20**
- Coefficiente (Q): **variabile**
- Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10,0455597665\%$

Codice Prestazione	Prestazione	Costo V	Grado	Parametro P	Coeff. Q	CP_Netto	Spese	CP + S
<b>Fase: 06 - PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (N° 4)</b>								
<b>ID Opera: E.10 (N° 4)</b>								
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,3200	9 257,99 €	2 314,50 €	11 572,49 €
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0100	289,31 €	72,33 €	361,64 €
Qbl.04	Piano economico e finanziario di massima	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0300	867,94 €	216,99 €	1 084,93 €
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0200	578,62 €	144,66 €	723,28 €
					<b>0,3800</b>	<b>10 993,86 €</b>	<b>2 748,48 €</b>	<b>13 742,34 €</b>
					<b>0,3800</b>	<b>10 993,86 €</b>	<b>2 748,48 €</b>	<b>13 742,34 €</b>
<b>Fase: 08 - PROGETTAZIONE ESECUTIVA (N° 5)</b>								
<b>ID Opera: E.10 (N° 5)</b>								
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0700	2 025,18 €	506,30 €	2 531,48 €
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi,	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0400	1 157,25 €	289,31 €	1 446,56 €
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appal	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0200	578,62 €	144,66 €	723,28 €
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,1000	2 893,12 €	723,28 €	3 616,40 €
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0700	2 025,18 €	506,30 €	2 531,48 €
					<b>0,3000</b>	<b>8 679,35 €</b>	<b>2 169,85 €</b>	<b>10 849,20 €</b>
					<b>0,3000</b>	<b>8 679,35 €</b>	<b>2 169,85 €</b>	<b>10 849,20 €</b>
<b>Fase: 09 - ESECUZIONE DEI LAVORI (N° 5)</b>								
<b>ID Opera: E.10 (N° 5)</b>								
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,3200	9 257,99 €	2 314,50 €	11 572,49 €
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)- Rendicontazioni e liquidazione tecnico	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0300	867,94 €	216,99 €	1 084,93 €
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0600	1 735,87 €	433,97 €	2 169,84 €
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0400	1 157,25 €	289,31 €	1 446,56 €
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,2500	7 232,80 €	1 808,20 €	9 041,00 €
					<b>0,7000</b>	<b>20 251,85 €</b>	<b>5 062,97 €</b>	<b>25 314,82 €</b>
					<b>0,7000</b>	<b>20 251,85 €</b>	<b>5 062,97 €</b>	<b>25 314,82 €</b>
<b>Fase: 11 - VERIFICHE E COLLAUDI (N° 1)</b>								
<b>ID Opera: E.10 (N° 1)</b>								
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	240 000,00 €	1,20	10,0455597665%	0,0800	2 314,50 €	578,63 €	2 893,13 €
					<b>0,0800</b>	<b>2 314,50 €</b>	<b>578,63 €</b>	<b>2 893,13 €</b>
					<b>0,0800</b>	<b>2 314,50 €</b>	<b>578,63 €</b>	<b>2 893,13 €</b>
<b>TOTALI</b>					<b>1,4600</b>	<b>42 239,56 €</b>	<b>10 559,93 €</b>	<b>52 799,49 €</b>

### Riepilogo corrispettivi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura

Progetto di fattibilità tecnico-economica	<b>10.993,86 €</b>
Progettazione esecutiva	<b>8.679,35 €</b>
Esecuzione dei lavori	<b>20.251,85 €</b>
Verifiche e collaudi	<b>2.314,50 €</b>
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$	<b>42.239,56 €</b>
Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)	<b>10.559,93 €</b>
Compenso totale	<b>52.799,49 €</b>

Il RUP  
 Ing. Marcello Marras

Direzione Generale  
 Via Dalmazia n° 83 – 09013 Carbonia  
 Tel. 0781 6683278 – 3236  
 Email: [direzione.generale@aslsulcis.it](mailto:direzione.generale@aslsulcis.it)  
 PEC: [protocollo@pec.aslsulcis.it](mailto:protocollo@pec.aslsulcis.it)

Pagina 2 di 2

S.C. Servizi Tecnici, Logistici e Patrimonio  
 P.O. Sirai – 09013 Carbonia  
 Tel. 0781 6683401 - 3487  
 Email: [sc.area.tecnica@aslsulcis.it](mailto:sc.area.tecnica@aslsulcis.it)  
 PEC: [servizitecnici.sulcis@pec.aslsulcis.it](mailto:servizitecnici.sulcis@pec.aslsulcis.it)